

**Муниципальное образование**

**«Свердловское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» января 2023 г. № 18/01-03

г.п. им. Свердлова

|  |
| --- |
| О подготовке проекта внесения изменений  в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |

В целях уточнения определения назначения территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений,   
в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.12.2022 № 602/01-07 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация постановляет:

1. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования   
и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия), образованной в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.12.2022   
№ 602/01-07 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» приступить к работе по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденный решением советом депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 21.07.2014 № 20 (в редакции решения совета депутатов от 25.12.2014 № 60 «О внесении изменений   
в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»   
и в редакции Постановления Правительства ЛО от 13.12.2018 № 486 «О внесении изменений в Генеральный план МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»).

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и согласованию проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 1.

3. Разработчика проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определить в соответствии   
с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных   
и муниципальных нужд».

4. Финансирование работ по подготовке проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществить   
за счет средств бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5. Заинтересованным физическим и юридическим лицам все предложения по внесению изменений в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области направлять в Комиссию по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, мкрн. 1, д.5Б, кабинет №21, до 28.02.2023 (включительно)

6. Настоящее постановление подлежит официальному   
опубликованию в газете «Всеволожские вести» приложение «Невский берег» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу.

Глава администрации В.И. Тулаев

Приложение №1

к постановлению администрации

от «13» января 2023 г. № 18/01-03

**ПЛАН**

мероприятий по подготовке и согласованию

проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Сроки исполнения |
| 1 | Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области правового акта о подготовке проекта внесения изменений  в генеральный план | январь  2023 г. |
| 2 | Определение разработчика проекта изменений  в генеральный план муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области  в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013  № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных  и муниципальных нужд» | I квартал  2023 г. |
| 3 | Сбор, учет и рассмотрение Комиссией рекомендаций  и предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в генеральный план или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения | I квартал  2023 г. |
| 4 | Подготовка проекта внесения изменений в Генеральный план с учетом рекомендаций и предложений заинтересованных лиц | 2023 г. |
| 5 | Согласование проекта внесения изменений в Генеральный план в соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса | Не более 3-х месяцев со дня направления проекта на согласование |
| 6 | Публичные слушания по проекту внесения изменений  в Генеральный план в соответствии со ст.ст. 5.1, 28 Градостроительного кодекса, направление материалов публичных слушаний и проекта внесения изменений  в Генеральный план на утверждение в уполномоченные органы. | Не может быть менее 1-го месяца и более 3-х месяцев |